



Jornal da ADECOL

Informativo da Agência de Desenvolvimento de Conselheiro Lafaiete

Conselheiro Lafaiete, dezembro de 2012 - Edição 03

Programa para Empresários e Futuros Empreendedores em Conselheiro Lafaiete



FOTOS: DIVULGAÇÃO

O Empretec é um programa para empresários e futuros empreendedores, implantado e executado com excelentes resultados, em Conselheiro Lafaiete. Realizado entre os dias 16 e 21 de outubro, o programa oferecido pelo Sebrae em parceria com a Adecol é um projeto que traz para o Brasil e também Conselheiro Lafaiete a experiência de programas semelhantes realizados em diversos países do mundo, que alcançam um índice de satisfação plena de até 98%.

O programa é voltado para empreendedores que pretendem criar suas empresas, ampliar e melhorar o desempenho de seus negócios e que apresentem potencialidade no que

diz respeito às Características do Comportamento Empreendedor.

O principal objetivo é promover uma identificação positiva e a familiarização do empreendedor no que diz respeito às Características do Comportamento Empreendedor. Dentre várias desdobramentos o programa foca em desenvolver o empreendedor para conhecer seu potencial empresarial pessoal, seus pontos fracos e fortes, promover mudanças em benefícios de sua empresa; entender e melhorar sua capacidade de correr riscos calculados e avaliar seu planejamento atual e capacidade para a solução de problemas.

Conheça um pouco do maior Conjunto de Salas de Lafaiete e Região, um Empreendimento da W.L.E que será lançado em breve.



Localização estratégica na área central perto de tudo



- Centro Comercial;
- Fórum;
- Rodoviária;
- Cristo;
- Restaurantes;
- Padarias;
- Supermercados;
- CEMIG;
- Locadora de Veículos;
- Academias;
- Cartórios;
- Papelarias.

- Salas Multifuncionais;
- 230 salas do 5° ao 14° andar;
- 23 salas por andar;
- 15° e 16° pavimento cobertura duplex com área construída de 551,94m²;
- 4 elevadores, sendo 1 panorâmico;
- Sistema de elevadores inteligentes com monitoramento central, economizadores de energia;
- 4 andares de garagem ;
- 137 vagas de garagem para condôminos;
- 9 lojas no pavimento térreo;
- Sistema automatizado de iluminação da área de circulação;
- Toda área comum monitorada por circuito interno de TV;
- Ampla recepção.

Salas multifuncionais



Layout Clínica Odontológica



Hall de Entrada



Layout escritório de Advocacia

O mais importante é prever para onde seus clientes estão indo e chegar lá primeiro.

W.L.E
Empreendimentos Imobiliários

Agora só falta você. . .

Comércio de Lafaiete enfrenta dificuldades para contratação

Considerado um dos maiores pilares da economia local, o setor comercial de Lafaiete enfrenta dificuldades no preenchimento de vagas temporárias para o período de fim de ano e, também, para compensar as perdas para as empresas da região. Ao longo de 2012, as empresas estão tendo dificuldade para recrutar trabalhadores, principalmente o setor de supermercados, cujas vendas devem crescer 10% em dezembro se comparado ao faturamento do mesmo período do ano passado. O levantamento foi feito pelo Jornal CORREIO nos próprios estabelecimentos.

A falta de qualificação e o desinteresse dos candidatos em função dos salários oferecidos pelo mercado e da jornada de trabalho, estendida por causa da chegada do período natalino, são os maiores entraves para preencher os quadros. "Iniciamos uma campanha no início do ano para atrair aposentados, aposentadas e pessoas portadoras de deficiência para trabalhar em nossas dependências e estamos obtendo algum êxito, mas não o suficiente para suprir as nossas necessidades. Creio que os outros colegas estão enfrentando o mesmo problema", revelou Valdivino Azevedo, proprietário do supermercado Azevedo.

Com a taxa de desemprego no

Alto Paraopeba estabilizada em 5% no mês de setembro, segundo levantamento feito pelo Dieese/Seade, a busca de mão de obra no comércio fica ainda mais difícil. "Apesar da não exigência de experiência e, também, do nível de escolaridade, é cada vez mais difícil encontrar pessoas com perfil adequado para o atendimento ao público e principalmente apta para o manuseio de itens do comércio", confirmou uma dona de loja feminina da rua Melo Viana, que pediu a não divulgação de seu nome. Segundo ela, os trabalhadores, de modo geral, incluindo jovens e pessoas maduras, têm uma verdadeira fixação em trabalhar nas grandes empresas da região, tipo Vale, CSN, VSB e Gerdau.

Um dos artifícios usados pelos empresários do comércio varejistas para driblar a falta de profissionais é treinar a prata da casa, usando os mais experientes para ajudar os novatos interessados em aprender funções consideradas mais importantes dentro das empresas. "A situação já esteve pior há dois anos. Nossa proposta sempre foi a de oferecer cursos de qualificação e aperfeiçoamento para nossos associados treinarem seus funcionários, evitando assim um apagão de mão de obra", afirmou o presidente da CDL-CL, João Batista de Assis Pereira.

Adecol formaliza 376 empreendedores através do MEI no ano de 2012

Criado no Brasil, o Micro Empreendedor Individual (MEI) é direcionado a trabalhadores informais que estejam dentro da Legalidade e principalmente para provar que o trabalho formal é muito mais rentável do que aquele que se mantém na ilegalidade. Os profissionais autônomos e micro empresários podem optar por se legalizar abrindo uma MEI.

O MEI foi introduzido pela Lei Complementar 128/08 e inserido na Lei Geral da Micro e Pequena Empresa (Lei Complementar 123/06) que possibilita a formalização de empreendedores por conta própria como costureiras, salgadeiras, quitandeiros, quiosqueiros, açougueiros, verdureiros entre outros.

As principais características do programa são: Empresa individual (sem sócios); faturamento mensal de até 5 mil reais, ter um empregado que receba

somente um salário mínimo ou piso da categoria; atividade da empresa tem que se enquadrar no simples nacional e não ter empresa em seu nome nem participar de outra empresa como sócio.

As empresas que serão criadas a partir de 1º julho, e que se enquadrarem nos critérios da lei, já fazem automaticamente a opção pelo Simples, enquanto as atuais empresas podem fazer a opção pela nova sistemática a partir de 2010. O microempresário individual vai pagar cerca de R\$ 60 por mês, incluindo o pagamento da Previdência, do ISS e do ICMS. Esse tipo de trabalhador está isento de outros tributos, como IRPJ, PIS, Cofins e IPI. O valor de R\$ 60,00 reais deve ser recolhido por meio do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (DAS) onde R\$ 59,95 (11% do salário mínimo) destinados ao INSS do segurado empresário (contribuinte indivi-

dual), mais R\$ 1,00 de ICMS e R\$ 5,00 de ISS.

IMPORTANTE

- Apesar do Portal Empreendedor emitir documento que autoriza o funcionamento imediato do empreendimento, as declarações do empresário, de que observa as normas e posturas municipais, são fundamentais para que não haja prejuízo à coletividade e ao próprio empreendedor que, caso não seja fiel ao cumprimento das normas como declarou, estará sujeito a multas, apreensões e até mesmo o fechamento do empreendimento e cancelamento de seus registros.

- A partir da MP 529/2011, o MEI pode optar por contribuir com 5% sobre o salário mínimo (contribuição previdenciária)

Momento Gerencial

Em parceria com o Sebrae/MG a Adecol promoveu em 2012 o Momento Gerencial. O evento realizado mensalmente recebe empreendedores que buscam melhorias relacionadas ao gerenciamento de negócios. Para participar o investimento é 1kg de alimento não perecível, que é doado para instituições carentes de Conselheiro Lafaiete. Em 2012 cerca de 250 pessoas participaram das palestras, seminários e workshops e para 2013 o calendário já está sendo planejado.

Os cursos ministrados este ano foram:

23/05- Cenários e Tendências no Varejo no Brasil - Fernando Silveira;

30/05- Seminário: A importância do Terceiro Setor - Takashi Yamauchi;

29/05- 1º Fórum Regional de Turismo - Sarah Alderecht

20/06- Como Vencer em um Mercado Competitivo - Robson Rodrigues;

02/08- Seminário de Práticas Sustentáveis;

22/08 - Liderança Empreendedora: praticando a assertividade e obtendo melhores resultados - Ewerthon Veloso Pires - TOM;

19/09 - Inovação e Sustentabilidade para MPE's - Frederico Porto;

16 à 21/10 - Seminário Empretec - Kimura, Junior e Odilon;

17/10 - Gestão de Negócios - Denis Donato;

21/11 - Educação Financeira e Previdenciária - Marcelo Rodrigues Vieira

☐ Mais informações pelos telefones: 3721 4343 Sebrae/MG; e 3763 3046 Adecol

FOTOS: DIVULGAÇÃO



SERVIÇO

- Em Minas Gerais são 16 mil vagas temporárias disponíveis
- Em Lafaiete são aproximadamente 600 postos de trabalho
- Pelo menos 20% desse contingente deve ser efetivado
- Funções disponíveis:

-Vendedor
 -Auxiliar de vendas
 -Atendente
 -Auxiliar de crédito
 -Auxiliar administrativo
 -Serviços gerais

Fontes: CDL-CL, Sindicómércio e Sindicato dos Empregados no Comércio de Conselheiro Lafaiete

VIAÇÃO
Queluz de Minas
 RESPONSABILIDADE E SEGURANÇA
ALUGUEL E FRETAMENTO
31-3761-2669

CORRETORA PREFERENCIAL DE SEGUROS
 Especialista em cuidar de você

Faça uma cotação conosco!

RUA BARÃO DE COROMANDEL, 10 LOJA 02 | CENTRO | CONSELHEIRO LAFAIETE | MG | CEP 36400-000 | FONE: (31) 3721-5466
 AV. QUEIROZ JÚNIOR, 787 | CENTRO | ITABIRITO | MG | CEP: 35450-000 | FONE: (31) 3561-1700
 RUA DOUTOR MILTON BANDEIRA, 353 LOJA 10 | CENTRO | VIÇOSA | MG | CEP: 36570-000 | FONE: (31) 3891-2634

Adecol realiza mais uma edição do Café com Prosa Empresarial

Foi realizada no último dia 7 de novembro na sede da Agência de Desenvolvimento de Conselheiro Lafaiete (Adecol) a quarta edição do Café com Prosa Empresarial. O evento reuniu aproximadamente cerca de 70 empresários de Lafaiete e região, que mensalmente têm a oportunidade de se encontrar para trocar informações e debater sobre assuntos da atualidade. O primeiro encontro foi realizado no dia 22 de agosto com o objetivo de fomentar o desenvolvimento regional através da troca de informações e por sugestões dos participantes ficou definido que o bate papo passasse a ser realizado na primeira quarta-feira de todos os meses.

Nos meses de outubro e novembro o Café com Prosa Empresarial teve o patrocínio do Banco Santander e da Caixa Econômica Federal.

FIQUE POR DENTRO

Excepcionalmente nos meses de dezembro e janeiro, os encontros ficarão suspensos devido as festividades e o aumento do volume de vendas e movimento no comércio de Conselheiro Lafaiete e região. Para participar ou obter mais informações sobre o Café com Prosa Empresarial, entre em contato pelo telefone 3763-3046.



FOTOS: DIVULGAÇÃO



PRECISANDO DE UMA FORÇA?



GUINDASTES & EQUIPAMENTOS

• Guindastes • Plataforma p/ caminhões • Empilhadeiras • Guincho • Muncks • Carreta prancha

☎ **3761-2502**

BR 040, km 623, nº 23.389 - Barreira - Conselheiro Lafaiete - MG

Via Real deve crescer ainda mais em 2012

O ano de 2012 é um marco divisório para a ViaReal Telecom. No ano em que a empresa completa 15 anos, investiu pesado em funcionários, equipamentos, infraestrutura, em benefícios como bolsas de estudo e internet gratuita para seus colaboradores.

Ultrapassou a marca de 100 funcionários, lançou o serviço de telefonia fixa, a internet via fibra óptica e foi destaque na mídia internacional. A empresa ainda consolidou setores novos e fundamentais como o RH, Marketing e Telemarketing, isso tudo além do início da construção de sua nova sede.

A ViaReal Telecom é uma empresa brasileira, diferenciada pelo atendimento eficaz e uso de tecnologias inovadoras. Com sede em Conselheiro Lafaiete, MG, atua no Vale do Alto Paroapeba há 15 anos, onde oferece telefonia fixa, internet banda larga

via rádio e fibra óptica, comunicação de dados, segurança inteligente e em breve TV por assinatura a cabo.

A ViaReal é uma empresa integradora de serviços e produtos para TI e Telecom, contando com uma equipe de profissionais para oferecer sempre a melhor solução com qualidade e custos competitivos a empresas ou residências, sejam urbanas ou rurais, além de canteiros de obras, instalações industriais, e governo, dentre outros, seja de pequeno, médio ou grande porte, contando com parceiros reconhecidos no mercado nacional e internacional.

Com a missão de prestar o melhor serviço, com o melhor atendimento e com a melhor tecnologia para integrar e aproximar pessoas e pautada em valores como confiança, inovação, iniciativa e responsabilidade em relação a resultados e atendi-

to, meritocracia e verdade, a ViaReal Telecom objetiva ser, até 2014, a principal operadora de telecomunicações da área em que atua, reconhecida pela excelência no atendimento e nos serviços prestados, assim como por ser a melhor empresa do ramo para se trabalhar.

Mas nada disso teria sentido se não soubesse reconhecer que tão importante quanto seu próprio crescimento é a satisfação dos funcionários e dos Assinantes.



ViaReal - 3769-2000 / www.viareal.com.br

Programa Senac de Gratuidade oferece cursos de qualificação

Por meio do Programa Senac de Gratuidade (PSG), o Senac Minas oferece cursos gratuitos nos níveis de Formação Inicial e Técnico, em dezenas de municípios do Estado. Para se candidatar às vagas disponíveis o interessado deve possuir uma renda familiar per capita inferior a dois salários mínimos federais. Ou seja, o candidato deverá somar a sua renda com a de todos que vivem na sua casa e dividir pela quantidade de pessoas que ali residem. Esse valor final não pode ser maior do que dois salários mínimos federais.

O Programa Senac de gratuidade é voltado para alunos que estejam cursando, ou já tenham concluído, a educação básica e trabalhadores empregados ou desempregados. É importante ressaltar que aqueles que satisfazem O Programa Senac de Gratuidade é voltado para alunos que estejam cursando, ou já tenham concluído, a educação básica e trabalhadores empregados ou desempregados. É importante ressaltar que aqueles que satisfizerem as duas condições - aluno e trabalhador terão prioridade. Inteiramente gratuitos, os cursos incluem o material didático

padrão do Senac Minas.

Os interessados devem ficar atentos à divulgação de vagas e procurar as unidades do Senac Minas para matricular-se, nos períodos divulgados em cada município. Alguns dos cursos oferecidos em Lafaiete são: inglês básico, auxiliar de pessoal, auxiliar administrativo, almoxarife e auxiliar de operação em logística.

☐ Mais informações no telefone: 3763 5180; e pelo site: <http://www.mg.senac.br/programasenac-degratuidade/comoparticipar.aspx>

www.adeacol.org.br

AGÊNCIA PARA O DESENVOLVIMENTO DE CONSELHEIRO LAFAIETE

Diretoria Executiva:

Coordenador:
Giuliano de Souza Bartolomeu (Cadermec Papeliária)

Coordenador Adjunto:
Wagner Augusto Carneiro Moreira (Barão Guindastes)

Diretor Financeiro:
Robson Augusto Carneiro (Asteseg)

Conselho Fiscal:
Marcelo Mapa (Compuway)

Agostinho de Rezende Campos (Rádio Carijós)

Milton Soares (Viação Presidente)

Nossos Parceiros:

ASTESEG
Barão Guindastes
Cadermec
Caixa Econômica Federal
CDL
Compuway
Correio da Cidade
Gerdau
Gerfan
Granja Ligas
Injeturbos
Nova Gazeta
Prefeitura Municipal
Premocon
Rádio Carijós
SEBRAE
SINDICOMÉRCIO
Sobrado e cia LTDA
Tetraminas
Vale Manganês
Via Real
Viação Presidente
Viação Sandra
Villa Real

ARTE FINAL, FOTOLITO E IMPRESSÃO:

www.jornalcorreiodacidade.com.br

Av. Telésforo C. de Rezende, 881, sl 501 PABX: (31) 3763-5987
correio@jornalcorreiodacidade.com.br
Diagramação: Rafael Souza
Jornalista: Juliano Sacramento

20 ANOS JORNAL CORREIO

listacompleta

Com Lista Telefônica em mais de 40 cidades e em quatro estados, agora chegou a vez de LAFAIETE

A Melhor e mais completa Lista Telefônica Impressa e On-line

**AGENDE UMA VISITA
COM NOSSO CONSULTOR**

Site: www.semfronteirasmg.com.br

www.listacompleta.com.br

E-mail: karine.listacompleta@gmail.com



Rua José Nicolau Queiróz, 296 - sala 204 - Centro - Conselheiro Lafaiete - MG **3061-2328**

Av. dos Andradas | 2287 | sala 1101 | Santa Efigênia | Belo Horizonte - MG

3646-7525